

Regionalny Zakład Zagospodarowania
Odpadów Sp. z o.o.
ul. Staroprzygodzka 121
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 62 503 37 00
NIP 622 278 03 55

Ostrów Wielkopolski dn. **06. 10. 2017**

Otrzymują:

1/ Wykonawcy

2/ www.rzzo.com.pl

Znak sprawy RZZO/TI/2017/7

Dotyczy: Przetarg nieograniczony na dostawę w formie leasingu operacyjnego mobilnego przesiewacza bębnowego z pokładem gwieździstym.

W związku z otrzymaniem wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ w niniejszym postępowaniu, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Zamawiający przewidział Istotne Postanowienia umowy. Czy mogą być one włączone do obowiązującej u Wykonawcy Umowy leasingowej w formie aneksu? Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Tak. Zgodnie z pkt XVI.2 SIWZ, Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy leasingowej na wzorze firmy leasingowej z równoczesnym podpisaniem aneksu uwzględniającego pierwszeństwo stosowania zapisów SIWZ.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z którymi postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też, jeżeli Zamawiający spóźniał się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną, jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Odpowiedź:

Tak.

3. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,5% na 0,05%, z 5% na 2,5%.

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ.

4. Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ.

5. Zamawiający wprowadził kary umowne za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, kolejno zastrzega sobie prawo (niezależnie od tego, że KC w zakresie leasingu takiego uprawnienia nie przewiduje) do jednostronnego wypowiedzenia umowy, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do usunięcia ewentualnych nieprawidłowości. KC nie przewiduje prawa do takiego zachowania. Zapisy o odstąpieniu od umowy (a to jest coś innego niż wypowiedzenie umowy) określają szczegółowo możliwości takiego zachowania (art. 491 i art. 492 KC). Natomiast konsekwencją odstąpienia jest przyjęcie, że do umowy nie doszło, co w kontraście używania przedmiotu leasingu jest oczywiście nie do zaakceptowania.

Odpowiedź:

Pkt 16 pdpkt a) załącznika nr 4 do SIWZ otrzymuje brzmienie: Dostarczył przedmiot umowy niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia, pomimo wcześniejszego wezwania do dostarczenia w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania przedmiotu umowy zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia,

Pkt 16 pdpkt b) załącznika nr 4 do SIWZ otrzymuje brzmienie: Nie dostarczył przedmiotu umowy, pomimo wezwania do dostarczenia przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania.

6. Proszę o potwierdzenie, że opłata wstępna zostanie uiszczona max. 7 dni od daty podpisania Umowy leasingu.

Odpowiedź:

Tak

7. W pkt. 4 (załącznik nr 4b) Zamawiający wskazał terminy płatności rat. Uprzejmie informuję, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca wpłaca je na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Faktury VAT emitowane są systemowo na 21 przed terminem płatności raty leasingowej. Proszę o zapisu i zastąpienie go zapisem: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy. Prosimy o zmianę zapisów załącznika nr 4b do SWIZ.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza również taką formę uiszczania rat leasingowych.

8. Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 59 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 59 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 60 miesięcy Zamawiający uiści zatem 59 rat. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 59 rat, czas trwania umowy 60 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzuje:

czas trwania umowy leasingowej - 60 miesięcy,

ilość rat leasingowych – 59

9. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisów pkt. 7 – załącznik 4b do SWIZ pod o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzuje zapis pkt 7 – załącznik 4b do SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu leasingu na wniosek Zamawiającego w terminie 30 dni od upływu okresu leasingu za wskazaną wartość wykupu, która wynosi 1% wartości brutto przedmiotu umowy pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.”

10. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu pkt. 8 – załącznik 4b do SWIZ z „prawa pierwokupu” na „prawo wykupu”, ponieważ przy leasingu nie mówimy o instytucji pierwokupu tylko po prostu o wykupie po cenie z harmonogramu.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzuje, że „prawo pierwokupu” należy rozumieć jako „prawo wykupu”.

11. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje poniższy scenariusz dot. wykupu Sprzętu. Opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza również.

12. Zwracam się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów finansowych:

- Rachunek zysków i strat za 2016 r.
- Rachunek zysków i strat do sierpnia 2017 r.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni dokumenty we wnioskowanej części Wnioskodawcy. Przekazanie dokumentów nastąpi przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

13. Z uwagi na konieczność weryfikacji zdolności kredytowej Zamawiającego (wymóg wniesienia wadium), proszę o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 17 października 2017 r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z SIWZ oraz ogłoszeniem o zamówieniu, termin składania ofert został wyznaczony na dzień 6 listopada 2017 r.

14. W związku z ogłoszonym przetargiem, bardzo proszę o przesłanie skanu dokumentów finansowych:

- umowa spółki
- bilans i rachunek wyników za okres bieżący
- bilans i rachunek wyników za 2016, 2015, 2014, 2013.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni dokumenty we wnioskowanej części Wnioskodawcy. Przekazanie dokumentów nastąpi przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Z poważaniem

PREZES ZARZADU

Andrzej Strykowski